No.95

売却のみ

参考価格	賃貸：	売却：300万円		

築年度	昭和29年頃建築		内覧	随時可能

修繕必要度	必要無し	ごく一部必要	数ヶ所必要	かなり必要
トイレの水洗化	済み	未		
家財	全く無し	あるが支障ない程度	撤去が必要（撤去予定）	大々的な撤去が必要
周辺の景観	人里から離れている	民家に囲まれている	田畑と民家	

物件所在地	八頭町富枝			
	スーパー	0.6km（トスク丹比店）	保育所	6.1km（八東保育所）
	コンビニ	1.5km（ローソン八頭八東店）	小学校	0.4km（八東小学校）
	郵便局	0.6km（丹比郵便局）		
	役場	0.4km（八頭町役場八東庁舎）		

形態	木造	鉄骨
階数	平屋	2階建て

間取り（一階）	和室	8畳 × 1室
		6畳 × 2室
		4.5畳 × 1室
		3畳 × 2室
	その他	ダイニングキッチン（8畳）、風呂、トイレ（洋式×2）
間取り（二階）	和室	6畳 × 2室

駐車場	無	別料金で借りること可	1台有り	2台以上有り

農地	無	家庭菜園程度	農地あり

備考	ペット可 外倉庫×2 賃貸も相談可（売却前提の賃貸を希望）

【物件写真】

外観（玄関前）

外観

１階和室

２階和室

１階和室（６畳・南側）

１階キッチン

浴室（水回りはリフォーム済み）

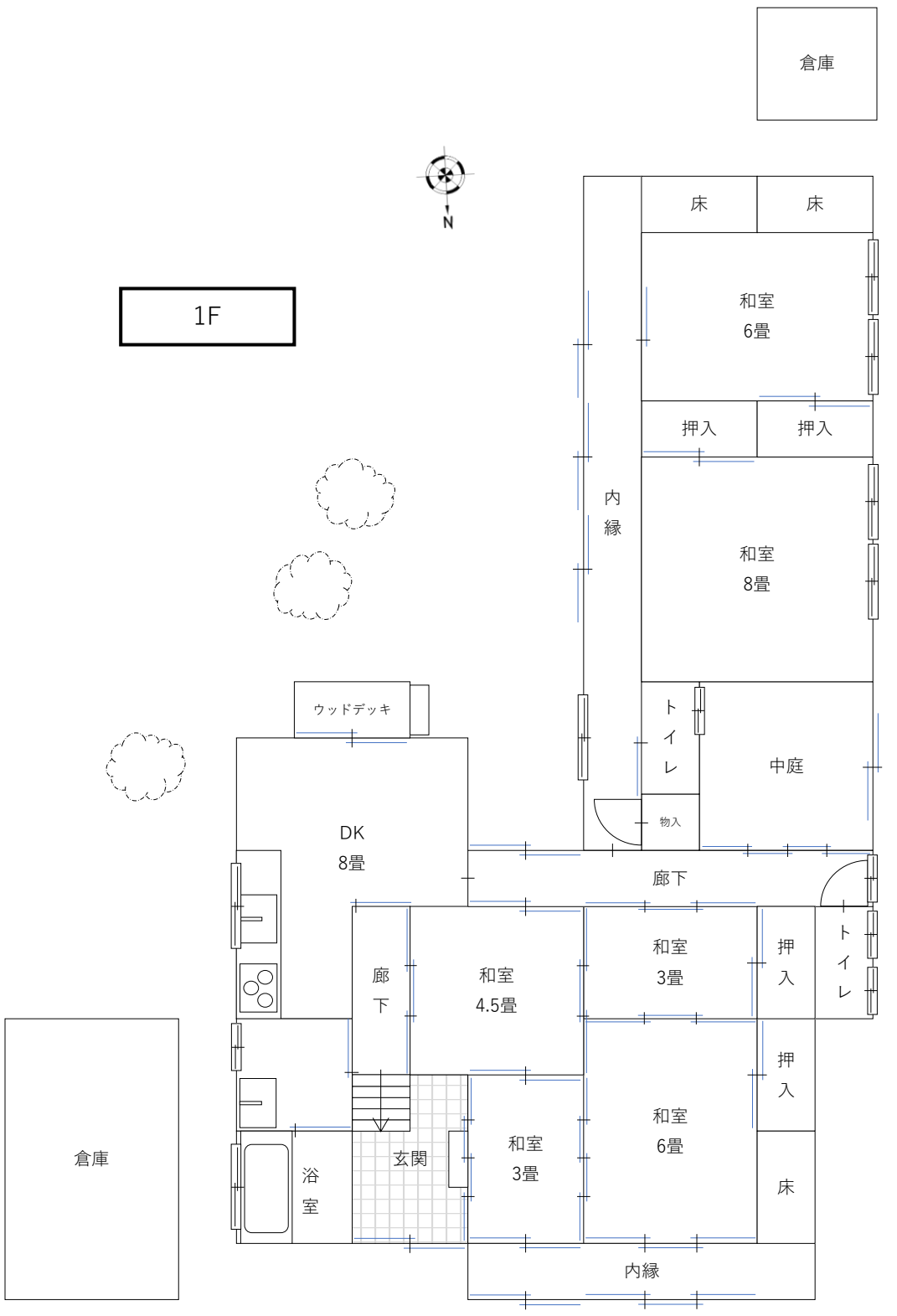
トイレ

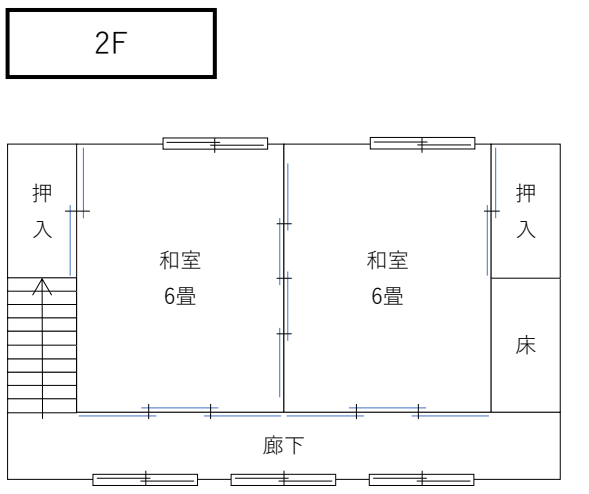
庭

外物置

農地（約４００㎡）
…農地取得には農業委員会との調整が必要

周辺状況（自然豊かな環境）


倉庫
N
1F
床
床
和室
6畳
押入
押入
内
縁
和室
8畳
ウッドデッキ
トイレ
中庭
物入
DK
8畳
廊下
廊下
和室
4.5畳
和室
3畳
押入
トイレ
押入
和室
6畳
倉庫
浴室
玄関
和室
3畳
床
内縁


2F
押入
和室
6畳
和室
6畳
押入
床
廊下