



参考価格	賃貸:3万円	売却:	
築年度	昭和29年頃建築	内覧	随時可能
修繕必要度	必要無し	ごく一部必要	数ヶ所必要 かなり必要
トイレの水洗化	済み	未	
家財	全く無し	あるが支障ない程度	撤去が必要(撤去予定) 大々的な撤去が必要
周辺の景観	人里から離れている	民家に囲まれている	田畑と民家

物件所在地	八頭町富枝			
	スーパー	0.6km(トスク丹比店)	保育所	6.1km(八東保育所)
	コンビニ	1.5km(ローソン八頭八東店)	小学校	0.4km(八東小学校)
	郵便局	0.6km(丹比郵便局)		
	役場	0.4km(八頭町役場八東庁舎)		

形態	木造	鉄骨
階数	平屋	2階建て

間取り(一階)	和室	8畳 × 1室
		6畳 × 2室
その他		4.5畳 × 1室
		3畳 × 2室
間取り(二階)		ダイニングキッチン(8畳)、風呂、トイレ(洋式×2)
	和室	6畳 × 2室

駐車場	無	別料金で借りること可	1台有り	2台以上有り
農地	無	家庭菜園程度	農地あり	

備考	ペット可 外倉庫×2 賃貸も相談可(売却前提の賃貸を希望)
----	-------------------------------------

【物件写真】



外観（玄関前）



外観



1階和室



2階和室



1階和室（6畳・南側）



1階キッチン



浴室（水回りはリフォーム済み）



トイレ



庭



外物置



農地（約400㎡）

…農地取得には農業委員会との調整が必要



周辺状況（自然豊かな環境）

